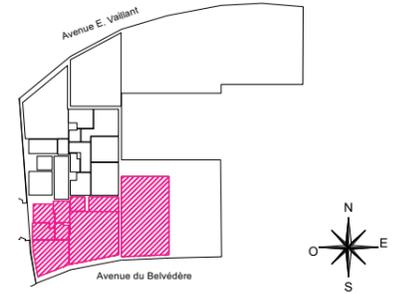


Le Pré-Saint-Gervais

93310 Le Pré-Saint-Gervais



HALL B APPARTEMENT DE 5 PIÈCES n° B62 au 8 & 9^{ème} étage PAGE 1/3

SEJOUR/CUISINE	45,40 m ²
CHAMBRE 1	15,20 m ²
CHAMBRE 2	14,30 m ²
CHAMBRE 3	10,10 m ²
CHAMBRE 4	11,60 m ²
SALLE DE BAINS	5,00 m ²
SALLE D'EAU 1	4,80 m ²
SALLE D'EAU 2	3,80 m ²
WC 1	2,40 m ²
WC 2	2,90 m ²
DEGAGEMENT 1	3,10 m ²
DEGAGEMENT 2	2,30 m ²
DEGAGEMENT 3	13,60 m ²
RANGEMENT	2,30 m ²
DRESSING	3,50 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	140,30 m²
SURFACE <1,8m	2,90 m ²
TERRASSE NIVEAU 7	54,30 m ²
TERRASSE NIVEAU 8	51,30 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	248,80 m²

LEGENDE

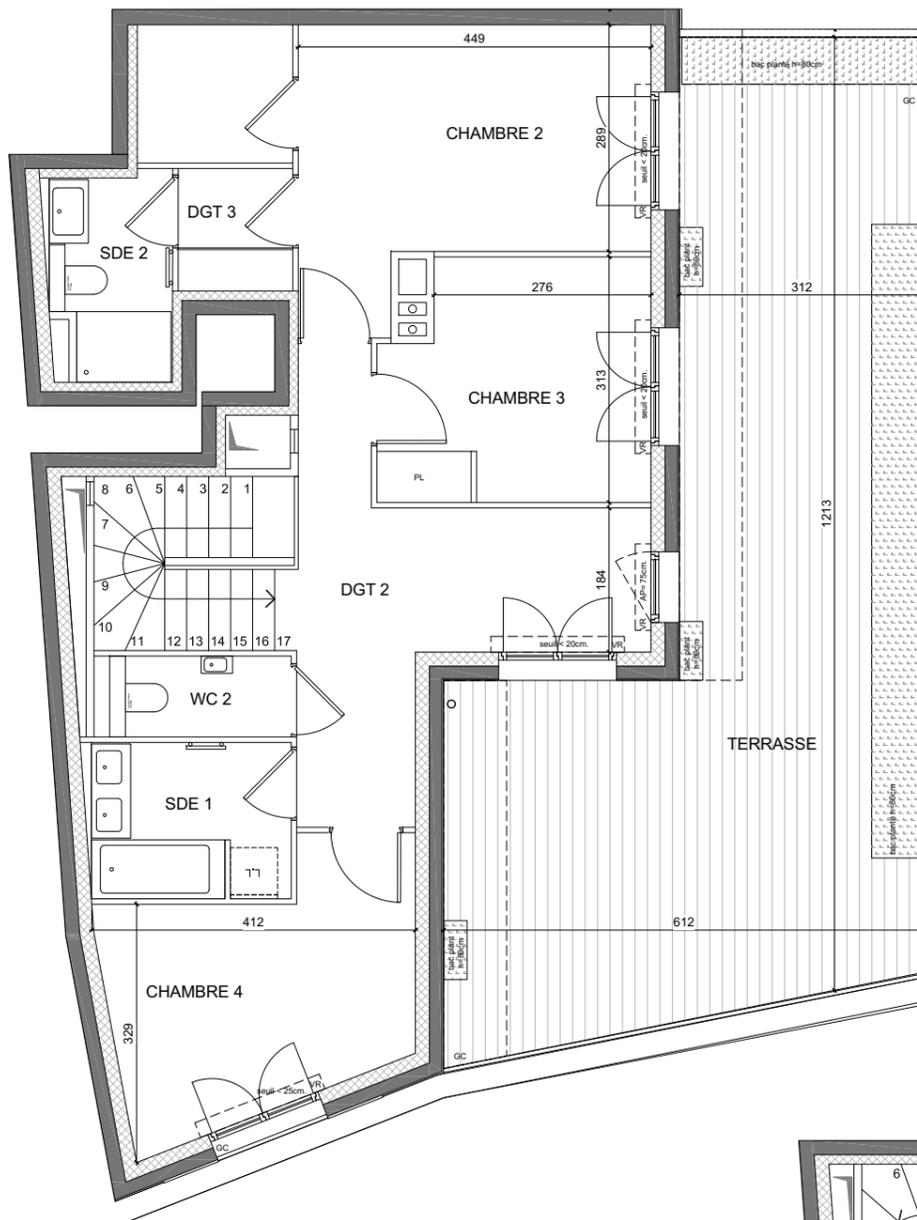
AP	allège pleine		sèche-serviette
AV	allège vitrée		radiateur
VR	volet roulant	R	réfrigérateur
GC	garde corps	LV	lave vaisselle
	soffite/faux plafond	LL	lave linge
ETEL	esp. tech. élec du logt.	C	cuisson
PL	placard	TRI	tri sélectif
	robinet de puisage		retombée de poutre
	fenêtre		porte-fenêtre

Indice A 19 Juin 2024

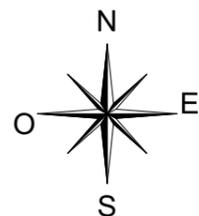
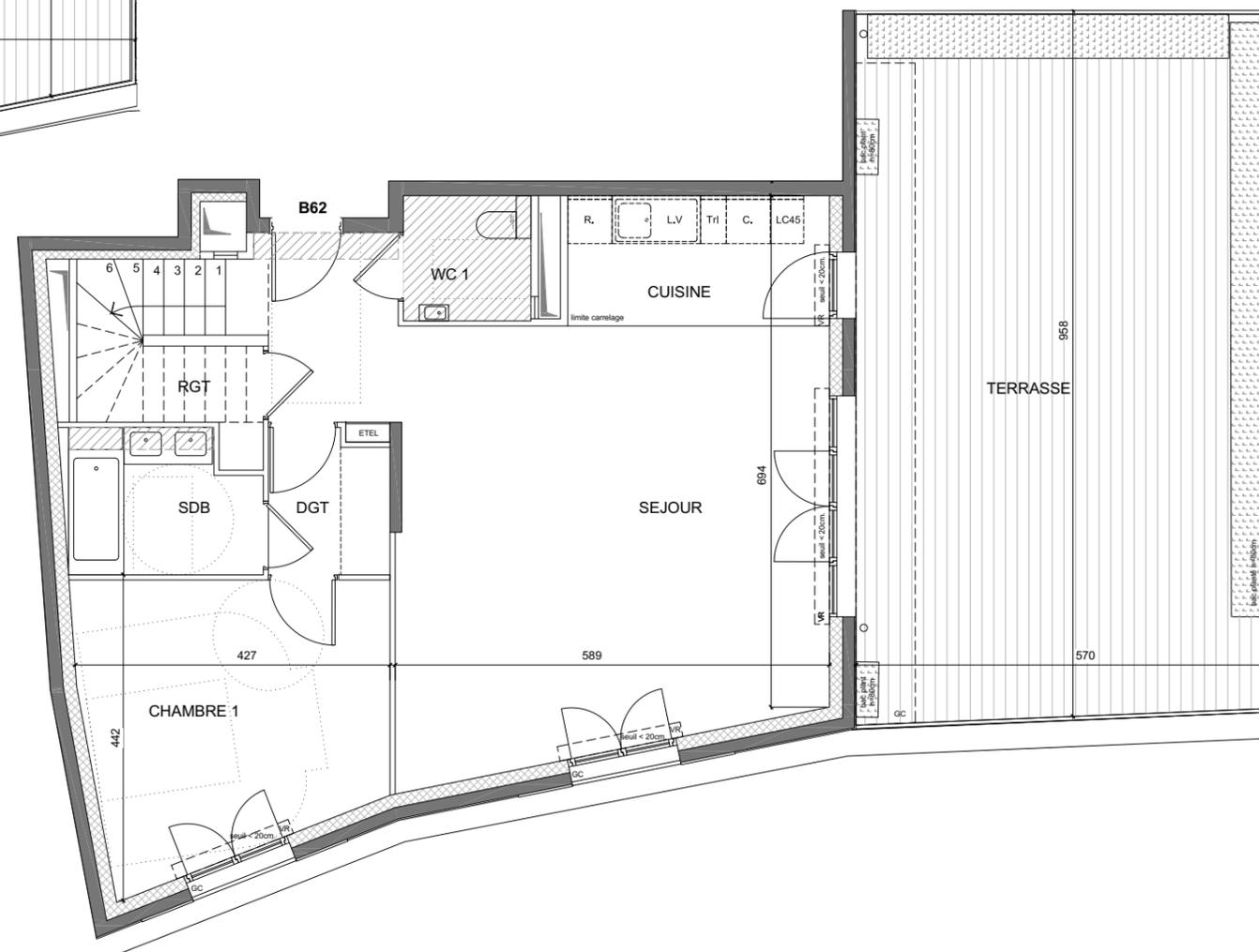
Echelle



niveau haut



niveau bas



Nota 1: Le niveau de référence pour l'appellation des appartements est le rez-de-chaussée situé avenue Edouard Vaillant.

Nota 2: Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.

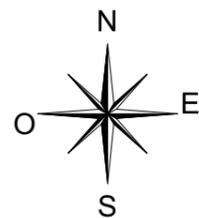
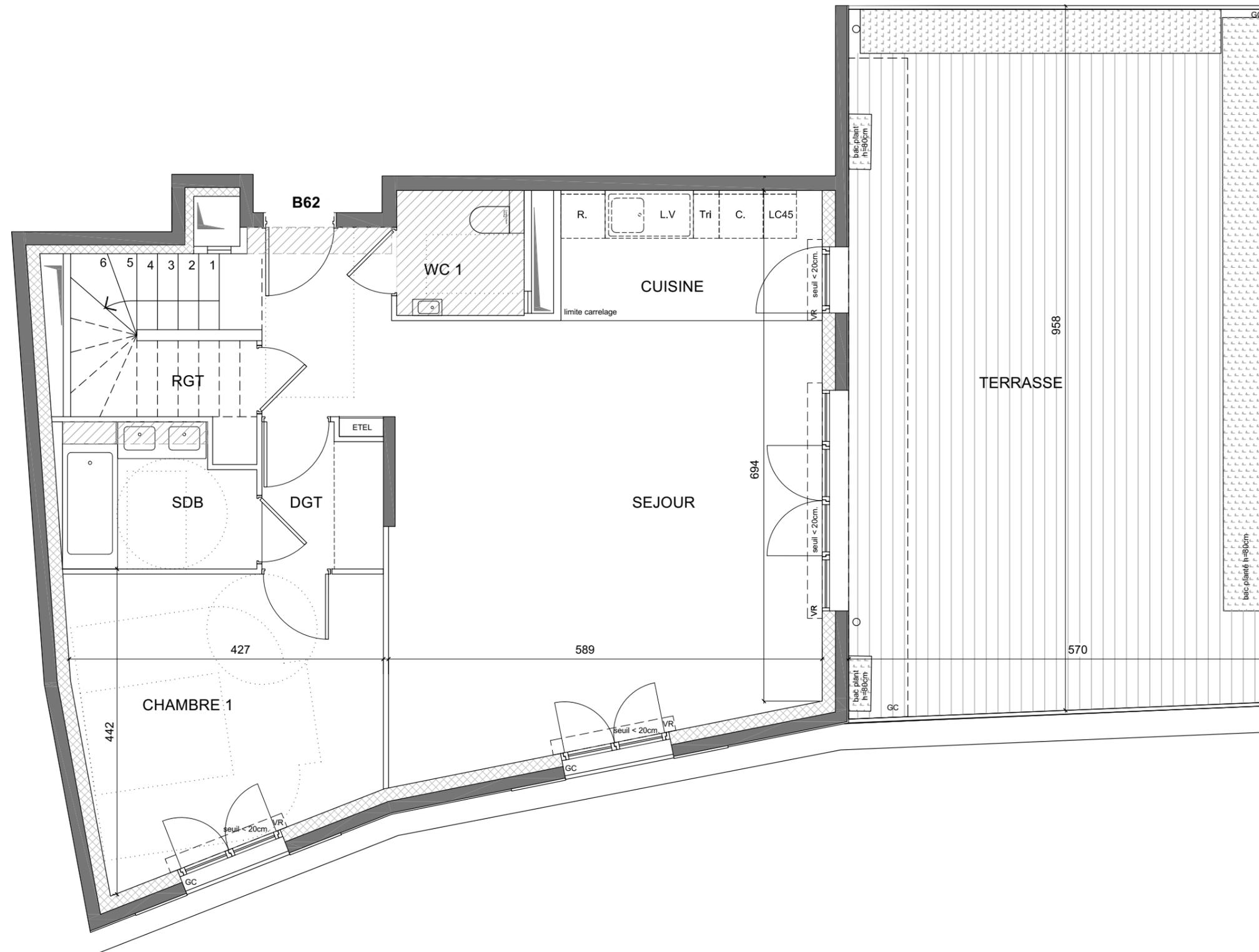
Nota 3: Les surfaces privatives suivant tableau G2S (GeoSystem Surveying) géomètres, en date du 10/06/24.

Le Pré-Saint-Gervais

93310 Le Pré-Saint-Gervais



HALL B
APPARTEMENT DE 5 PIÈCES
 n° B62 au 8^{ème} étage
 PAGE 2/3



LEGENDE

AP	allège pleine		sèche-serviette	
AV	allège vitrée		radiateur	
VR	volet roulant		R	réfrigérateur
GC	garde corps		LV	lave vaisselle
			LL	lave linge
EDEL	esp. tech. élec du logt.		C	cuisson
PL	placard		TRI	tri sélectif
	robinet de puisage			retombée de poutre
	fenêtre			porte-fenêtre

Indice A 19 Juin 2024

Echelle



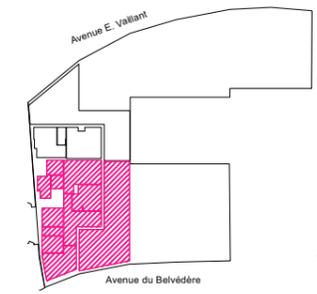
Nota 1: Le niveau de référence pour l'appellation des appartements est le rez-de-chaussée situé avenue Edouard Vaillant.

Nota 2: Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.

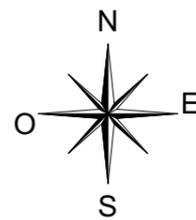
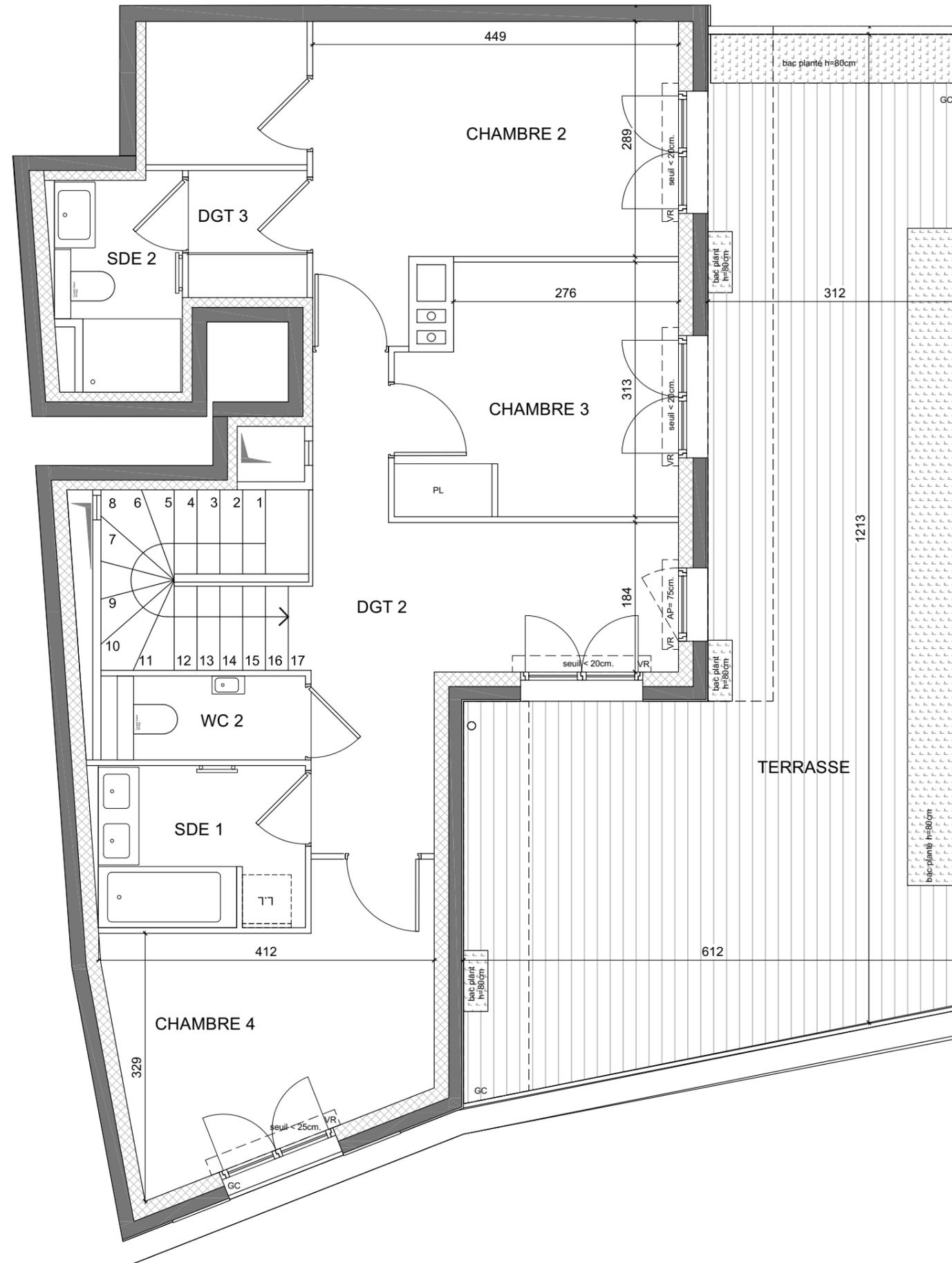
Nota 3: Les surfaces privatives suivant tableau G2S (GeoSystem Surveying) géomètres, en date du 10/06/24.

Le Pré-Saint-Gervais

93310 Le Pré-Saint-Gervais



HALL B
APPARTEMENT DE 5 PIÈCES
 n° B62 au 9^{ème} étage
 PAGE 3/3



LEGENDE

AP	allège pleine		sèche-serviette	
AV	allège vitrée		radiateur	
VR	volet roulant		R	réfrigérateur
GC	garde corps		LV	lave vaisselle
			LL	lave linge
ETEL	esp. tech. élec du logt.		C	cuisson
PL	placard		TRI	tri sélectif
	robinet de puisage			retombée de poutre
	fenêtre			
	porte-fenêtre			

Indice A 19 Juin 2024

Echelle 0 50 100 200cm



Nota 1: Le niveau de référence pour l'appellation des appartements est le rez-de-chaussée situé avenue Edouard Vaillant.
 Nota 2: Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.
 Nota 3: Les surfaces privatives suivant tableau G2S (GeoSystem Surveying) géomètres, en date du 10/06/24.